

# 生产建设项目水土保持设施

## 验收鉴定书

项目名称：珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目

项目编号：2017-440404-15-03-811786

建设地点：珠海市金湾区

验收单位：珠海可口可乐饮料有限公司

验收时间：2023年4月13日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目	行业类别	加工制造类项目
主管部门 (或主要投资人)	珠海可口可乐饮料有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复 机关、文号及时间	珠海市金湾区农业农村和水务局，珠金水许字[2020]第5号，2020年1月16日		
水土保持方案变更 机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计 审批部门、文号及 时间	/		
项目建设起止时间	2020年8月~2023年4月		
水土保持方案编制 单位	广东华博士环保科技有限公司		
水土保持初步设计 单位	中国轻工业广州工程有限公司		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	广东省第一建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	珠海市工程监理有限公司		
水土保持设施验收 报告编写单位	广东华博士环保科技有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》及有关法律法规规章的规定，珠海可口可乐饮料有限公司自主开展了珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目水土保持设施验收，成立验收组（名单附后），并将水土保持设施验收相关资料发放给验收组成员查阅。2023年4月13日，珠海可口可乐饮料有限公司在珠海市主持召开了珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目水土保持设施验收会议。

参会代表查看了项目现场，查阅了有关技术资料，听取了建设单位关于本项目水土保持工作情况的汇报，经讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目位于金湾区红旗镇机场高速以东、珠海大道以南。项目建设单位为珠海可口可乐饮料有限公司。

项目总用地面积 94712.39m<sup>2</sup>，建构筑物基底面积 47376.52m<sup>2</sup>，总建筑面积 84390.73m<sup>2</sup>，其中：地上建筑面积 84390.73m<sup>2</sup>，地下建筑面积 0.00m<sup>2</sup>，总计容面积 114943.57m<sup>2</sup>，绿地面 17709.21m<sup>2</sup>，建筑密度 50.02%，容积率 1.21，绿化率 18.69%，停车位 255 个（地上停车位）。

项目建设内容包括：生产车间（含连廊），辅助车间（含管廊），成品仓库，甲类仓库，废品库，污水站，综合楼，门卫 1，门卫 2，门卫 3，二氧化碳分装站。

项目建设共产生土石方挖填总量为 22.00 万 m<sup>3</sup>，其中土石方开挖量为 8.29 万 m<sup>3</sup>，回填土石方量为 13.71 万 m<sup>3</sup>。外借土方量为 5.42 万 m<sup>3</sup>，

废弃土石方量为 0 万 m<sup>3</sup>。

项目于 2020 年 8 月动工,2023 年 4 月完成施工。项目总投资 6780.00 万美元（折合 45000.00 万元人民币），其中，土建投资为 2713.00 万美元。

#### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2019 年 11 月初，受建设单位珠海可口可乐饮料有限公司的委托，广东华博士环保科技有限公司承担了本项目水土保持方案编制任务，于 2019 年 11 月底完成了《珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目水土保持方案报告书（报批稿）》。

2020 年 1 月 16 日，珠海市金湾区农业农村和水务局下发“珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目水土保持方案报告审批准予行政许可决定书”，珠金水许字[2020]第 5 号。

#### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2019 年 11 月 15 日，获得了《施工图设计文件审查合格书》（房屋建筑工程），批准书编号：JW2019-188，项目编号：JW2019-188。工程名称：珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目（含海绵）。审查机构为珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司，审查结果：根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准 2 星要求）。

#### （四）水土保持监测情况

根据《广东省水土保持条例》，本项目不强制要求开展水土保持监

测工作，建设单位施工前及施工过程中未开展水土保持监测工作。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

受建设单位委托，广东华博士环保科技有限公司承担该工程项目水土保持设施验收报告的编制工作，于2023年2月底编制完成了《珠海可口可乐饮料有限公司整体搬迁项目水土保持设施验收报告》，主要结论为：通过水土保持措施实施，项目区水土流失得到有效控制，项目水土保持能达到方案建议的建设类项目一级标准，水土流失治理度为98%，土壤流失控制比为1.0，渣土防护率为98%，表土保护率92%，林草植被恢复率为98%，林草覆盖率为25%。

建设单位落实水土保持责任基本到位，工程水土保持措施布局总体合理，工程外观整齐，水土保持设施施工质量达到了设计标准的要求。经试运行，工程运行正常，工程质量总体合格，发挥了较好的水土保持功能。

#### （六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件的要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值，管护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

建设单位应对本项目防治责任范围内各项水土保持设施落实管护制度，明确责任单位、责任人，制定具体的管护办法，确保水土保持设施的正常使用和运行。

### 三、会议人员签到表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	贺卫华	珠海可口可乐饮料有限公司	项目负责人		建设单位
	沈成彦	珠海可口可乐饮料有限公司	项目专员		
成 员	盘达华	珠海正方南屏科技生态城投资发 展有限公司	工程师		特邀专家
	张国军	广东华博士环保科技有限公司	经理		方案编制单 位及验收报 告编制单位
	郑细妹	广东华博士环保科技有限公司	高级工程师		
	宋朝晖	中国轻工业广州工程有限公司	项目负责人		设计单位
	施学林	珠海市工程监理有限公司	项目负责人		监理单位
	马志杰	广东省第一建筑工程有限公司	项目负责人		施工单位