

平沙新城加油站项目其他需要说明的事项

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，“其他需要说明的事项”中应如实记载的内容包括环境保护设施设计、施工和验收过程简况，环境影响报告书（表）及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施的落实情况，以及整改工作情况等，现将建设单位需要说明的具体内容和要求列举如下：

1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 项目简况

平沙新城加油站项目（以下简称“项目”）位于珠海市金湾区平沙新城起步区文楼路西北侧、清泉路东北侧，项目用地面积 3500.29m²，建筑面积为 628.11m²，建设 1 座加油棚、1 栋 2 层站房和埋地油罐区。项目总投资 1500 万元，环保投资 20 万元，主要从事汽油、柴油的销售服务，年销售柴油 680m³、汽油 7200m³，属于二级加油站。项目全年工作 365 天，每天 3 班制，每班 8 小时。项目雇佣员工 12 人，均不在项目内食宿。

根据企业建设生产计划，目前实际建成生产规模为主要从事汽油、柴油的销售服务，年销售柴油 680m³、汽油 7200m³。项目已于 2023 年 7 月验收通过。

2022 年 9 月，项目委托广东华博士环保科技有限公司编制《平沙新城加油站项目环境影响报告表》；2022 年 11 月 7 日，通过珠海市生态环境局审批（珠环建表[2022]242 号）。

1.2 实施建设情况

平沙新城加油站项目实际建设情况和环评设计对比情况详见下表。

表 1 产能情况一览表

表 1-7 能源消耗情况一览表							
序号		产品名称		年销售量（m³）		年销售量（t）	备注
1		柴油		680		600	与环评一致
2		92#	汽油	4320	7200	5400	与环评一致
3		95#		2160			
4		98#		720			
合计				7880		6000	与环评一致
备注：汽油的密度按 0.75t/m³ 计算，柴油的密度按 0.88t/m³ 计算							

表 2 本项目组成一览表

工程类别	建设内容	建设规模	本次验收建设内容
主体工程	加油棚	4 台加油机，共 24 支加油枪	同环评
辅助工程	站房	2 层，建筑面积 628.11m ² ，主要包括营业房、值班室、	同环评

		储物间等		
储运工程	油罐区	1 个 50m ³ 的双层埋地汽油储罐；2 个 30m ³ 的双层埋地汽油储罐；1 个 50m ³ 的双层埋地柴油储罐		同环评
公用工程	供电工程	由市政管网供电，用电量为 8 万 KW·h/a		同环评
	给水工程	由市政自来水管网供应		同环评
环保工程	废气	油气废气	经油气回收系统收集回收，未收集的无组织排放	同环评
	废水	地面清洗废水、初期雨水经隔油池预处理后，生活污水经三级化粪池预处理后，近期定期委托运输单位派符合运输要求的槽车到项目内收集，交由南水水质净化厂集中处理；项目地面清洗废水、初期雨水经隔油池预处理后，生活污水经三级化粪池预处理后经市政污水管网，排入南水水质净化厂处理，最终排入黄茅海海域。		参考《排污许可证申请与核发技术规范储油库、加油站》（HJ1118-2020）单独排入城镇污水集中处理设施的生活污水仅需说明排放去向，无需进行监测，则本项目生活污水无需进行监测。
	噪声	选用低噪声设备，生产设备均位于室内，采取减震、隔声等降噪措施		同环评
	固体废物	危险废物	含油废渣、洗罐废物等危险废物，分类收集后交由具有危险废物处理资质的单位回收处理。企业计划在场内东北角内划定的场所分类堆置，建设危废暂存间面积为 10m ² 。	同环评
		生活垃圾	生活垃圾分类收集后，交由环卫部门清运处理。	同环评
依托工程	城市污水处理厂依托	污水依托于南水水质净化厂处理		同环评

表3-1 主要生产设备及设施参数一览表

序号	名称	数量	单位	备注	备注
1	92#汽油罐	1	个	SF 双层罐，1 个 50m ³	与环评一致
2	95#汽油罐	1	个	SF 双层罐，1 个 30m ³	与环评一致
3	98#汽油罐	1	个	SF 双层罐，1 个 30m ³	与环评一致
4	0#柴油罐	1	个	SF 双层罐，1 个 50m ³	与环评一致
5	潜油泵	4	台	/	与环评一致
6	加油机	4	台	每台加油机配 6 支油枪	与环评一致
7	液位仪	1	台	/	与环评一致
8	油气回收系统	20	套	/	与环评一致

表3-2 油罐容积一览表

序号	名称	油罐容积 (m ³)	折合汽油容积 (m ³)	最大储存量 (m ³)	最大储存量 (吨)	备注
1	0#柴油罐	50	25	50	44	与环评一致



2	92#汽油罐	50	50	50	37.5	与环评一致
3	95#汽油罐	30	30	30	22.5	与环评一致
4	98#汽油罐	30	30	30	22.5	与环评一致
合计		/	/	/	126.5	与环评一致
备注：汽油的密度按 0.75t/m ³ 计算，柴油的密度按 0.88t/m ³ 计算						

1.3 环评办理过程

2022 年 9 月，项目委托广东华博士环保科技有限公司编制《平沙新城加油站项目环境影响报告表》；2022 年 11 月 7 日，通过珠海市生态环境局审批（珠环建表[2022] 242 号）。

1.4 环评和实施建设的变化

经现场核实，实际建设内容与《平沙新城加油站项目环境影响报告表》及其批复基本一致，无变动。

2 施工简况

项目于 2023 年 3 月竣工，2023 年 5 月至 2023 年 7 月调试运行。

3 环保措施的落实情况

3.1 环评要求的环保措施的落实情况

1、废水

项目地面清洗废水、初期雨水经隔油池预处理后，经市政污水管网排入南水水质净化厂集中处理；生活污水经三级化粪池预处理后，经市政污水管网排入南水水质净化厂集中处理。

2、废气

项目废气主要为油气（主要污染物为非甲烷总烃）。

项目加油站油罐车装卸油排放、地下油罐呼吸排放、车辆加油作业蒸发排放的油气经过卸油油气回收系统和加油油气回收系统收集回收。未能完全回收的油气无组织排放。

3、噪声

项目噪声主要来源加油泵运行过程产生的噪声以及来往车辆的噪声。项目通过选用低噪声设备，对加油泵等设备采用减振等降噪措施。同时通过合理组织交通，加强项目区域内的管理，进一步降低区域内来往的机动车行驶产生的交通噪声。

4、固体废物

项目产生的固体废物包括危险废物、生活垃圾等。

危险废物主要为含油废物和洗罐废渣，危险废物分类收集后暂存于危废暂存间，待一定量后委托有资质的单位处理处置；生活垃圾交由环卫部门统一清运处理。



3.2 其他环境保护措施的实施情况

- 1、完善验收监测报告、验收报告及环保档案；
- 2、加强环境保护管理，落实各项环保措施，确保污染物稳定达标排放或处置。
- 3、加强企业突发环境事件的培训和演练，确保环境安全。

4 验收过程简况

平沙新城加油站项目（以下简称“项目”）位于珠海市金湾区平沙新城起步区文楼路西北侧、清泉路东北侧，于 2023 年 5 月开始进行设备安装、调试，调试期间委托深圳市政研检测技术有限公司对本项目的废水、废气、噪声进行监测，监测结果均达标。

项目不存在《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4 号）第八条规定的不得通过验收合格的情形，验收工作组同意项目完成如下后续要求后通过建设项目竣工环境保护验收。

中海油珠海销售有限公司平沙新城加油站分公司

2023 年 7 月 30 日

