

# 生产建设项目水土保持设施

## 验收鉴定书

项目名称: 光刻胶及其配套化学品新建项目

项目编号: 2201-440404-04-01-676290

建设地点: 珠海市金湾区

验收单位: 珠海市容大感光科技有限公司

验收时间: 2025年4月18日



## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	光刻胶及其配套化学品新建项目	行业类别	加工制造类项目
主管部门 (或主要投资人)	珠海市容大感光科技有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复 机关、文号及时间	珠海市金湾区农业农村和水务局，珠金水许字【2023】第31号，2023年4月20日		
水土保持方案变更 机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计 审批部门、文号及 时间	/		
项目建设起止时间	2022年6月~2024年12月		
水土保持方案编制 单位	广东华博士环保科技有限公司		
水土保持初步设计 单位	广东政和工程有限公司		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	广东省惠湾建安工程有限公司		
水土保持监理单位	广东新湾区工程咨询有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	广东华博士环保科技有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》及有关法律法规规章的规定，珠海市容大感光科技有限公司自主开展了光刻胶及其配套化学品新建项目水土保持设施验收，成立验收组（名单附后），并将水土保持设施验收相关资料发放给验收组成员查阅。2025年4月18日，珠海市容大感光科技有限公司在珠海市主持召开了光刻胶及其配套化学品新建项目水土保持设施验收会议。

参会代表查看了项目现场，查阅了有关技术资料，听取了建设单位关于本项目水土保持工作情况的汇报，经讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

光刻胶及其配套化学品新建项目位于珠海市金湾区南水镇平湾四路东北侧，总用地面积 54909.06m<sup>2</sup>，容积率 1.69，建筑密度（建筑覆盖率）46.66%，建筑系数（建筑及构筑物覆盖率）51.48%，绿地率（绿化覆盖率）14%，其中地面绿化覆盖率 14%，屋面绿化覆盖率为 0，绿化面积为 7923.65m<sup>2</sup>，建筑基底面积 28268.23m<sup>2</sup>，计容总建筑面积 92821.79m<sup>2</sup>，总建筑面积 78268.57m<sup>2</sup>，其中地上总建筑面积 77148.59m<sup>2</sup>，地下总建筑面积 1119.98m<sup>2</sup>，总停车位 186 个，其中地上停车位 150 个，地下停车位 36 个，非机动车停车位 466 个，东南侧沿路设置 2 个出入口：1 个进入生产区的物流出入口，1 个进入厂前区的人行、车行出入口。南侧沿路设置 1 个进入生产区的物

流出入口。厂房配套设施建筑面积占总计容建筑面积( $\leq 15\%$ )5.55%，厂房配套设施建筑占地面积占总用地面积( $\leq 7\%$ )6.19%。

主要建设内容为 1 栋办公楼，2 栋门卫，1 栋公用工程房，1 栋丙类仓库，1 栋丙类厂房（含连廊），2 栋甲类仓库，2 栋甲类厂房，1 个甲类立式储罐区，1 个消防水池（水蓄冷池），1 个污水处理区，1 个循环水池，1 个桥架管廊。

本项目总投资 54804.19 万元，其中，土建投资为 25031.57 万元。项目开工时间 2022 年 6 月，完工时间 2024 年 12 月。

## （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2023 年 1 月，建设单位委托广东华博士环保科技有限公司编制了《光刻胶及其配套化学品新建项目水土保持方案报告书（报批稿）》，2023 年 4 月 20 日，珠海市金湾区农业农村和水务局以《光刻胶及其配套化学品新建项目水土保持方案报告审批准予行政许可决定书》（珠金水许字【2023】第 31 号）予以批复。项目批复基本同意水土流失防治责任范围为 5.49 公顷，同意建设期水土保持补偿费为 3294.60 元。建设单位已于 2023 年 5 月 9 日完成水土保持补偿费缴纳。

项目水土保持方案未涉及变更。

## （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

1、2023 年 7 月 24 日，获得了《广东省建设工程施工图设计文件审查合格书（房屋建筑工程）》，工程编号：2201-440404-04-01-676290-5002。工程名称为：光刻胶及其配套化学

品新建项目。审查机构为：广东建工审图咨询有限公司，审查结果：根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格。

#### （四）水土保持监测情况

根据《广东省水土保持条例》，本项目不强制要求开展水土保持监测工作，建设单位施工前及施工过程中未开展水土保持监测工作。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

受建设单位珠海市容大感光科技有限公司的委托，广东华博士环保科技有限公司承担该项目水土保持设施验收报告的编制工作，于2025年4月上旬编制完成了《光刻胶及其配套化学品新建项目水土保持设施验收报告》。

经验收，实际在项目区完成的水土保持措施有：

##### （1）工程措施

雨水管沟 2350m。

##### （2）植物措施：

绿化工程 7923.65m<sup>2</sup>。

##### （3）临时措施

基坑排水沟 340m，集水井 7 座，临时排水沟 1051m，沉砂池 2 座，彩条布苫盖 10000m<sup>2</sup>。

通过水土保持措施实施，项目区水土流失治理度为 100%，土壤

流失控制比 $\geq 1.0$ 、渣土防护率 $\geq 99\%$ 、林草植被恢复率 100%、林草覆盖率 14.40%，因本项目不涉及表土剥离及回用，故不计列表土保护率，以上指标均能达到国家一级防治指标或方案设计目标值。

建设单位落实水土保持责任基本到位，水土保持措施布局总体合理，项目外观整齐，水土保持设施施工质量达到了设计标准的要求。经试运行，项目运行正常，质量总体合格，发挥了较好的水土保持功能。

#### （六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件的要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标基本达到水土保持方案确定的目标值，管护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

建设单位应对本项目防治责任范围内各项水土保持设施落实管护制度，明确责任单位、责任人，制定具体的管护办法，确保水土保持设施的正常使用和运行。

### 三、会议人员签到表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	刘启升	珠海市容大感光科技 有限公司	项目负责人	刘启升	建设单位
成 员	张明福	广东诚信达勘测咨询 有限公司	高级工程师	张明福	特邀专家
	刘国豪	广东华博士环保科技 有限公司	工程师	刘国豪	验收报告 编制单位
	张国军	广东华博士环保科技 有限公司	经理	张国军	水保方案 编制单位
	彭云峰	广东政和工程有限公司	项目负责人	彭云峰	设计单位
	朱斌亮	广东省惠湾建安工程有限公司	项目经理	朱斌亮	施工单位
	瞿俊	广东新湾区工程咨询有限公司	总监	瞿俊	监理单位